



MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

SUBPROCESO DE VALORACIONES

DECLARACIÓN DE BIENES INMUEBLES
(LEY 7509 ARTICULO 14, JUNIO DE 1995)

No

CUADRO No 1 DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____ CÉDULA: _____
 DOMICILIO: _____
 PROVINCIA: _____ CANTÓN: _____ DISTRITO: _____
 TELEFONO: _____ FAX: _____ E-MAIL: _____ APARTADO: _____
 APODERADO LEGAL: _____ . CEDULA: _____

CUADRO No2 DATOS DEL INMUEBLE

No DE FINCA: _____ DERECHO: _____ CATASTRO SJ: _____ AREA(m²) _____
 FRENTE(ML): _____ DUPLICADA: _____ HORIZONTAL: _____ % CONDOMINIO: _____ USUFRUCTO: _____ DOMINIO: _____ POSESION: _____
 PROVINCIA: _____ CANTÓN: _____ DISTRITO: _____ BARRIO: _____
 LOCALIZACION DEL INMUEBLE (DIRECCIÓN) _____
 VALOR POR M2: ¢ _____ VALOR TOTAL DEL TERRENO ¢ _____

CUADRO No 3 CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

TOPOGRAFICAS			TIPO DE VÍAS		SERVICIOS DE LA ZONA
PLANO	ONDULADO	QUEBRADO	ASFALTO	LASTRE	CAÑERIA___ / ELECTRICIDAD___/TELEFONO___
MY/ QUEBRADO	REGULAR	IRREGULAR	TIERRA	ALAMEDA	ALUMBRADO PUBLICO___/ ALCANTARILLADO___
A NIVEL	BAJO NIVEL	SOBRE NIVEL	SERVIDUMBRE	CALLEJON	CORDON Y CAÑO___ / ACERA ___
USO			CONDICION DEL INMUEBLE		
HABITACIONAL___	COMERCIAL___	INDUSTRIAL___	BALDIO(VACIO)___ CONSTRUIDO ___		
EDUCATIVO___	RELIGIOSO___	RECREATIVO___	AGRICOLA___	EN PROCESO CONSTRUCTIVO___ % DE CONSTRUCCION___	

CUADRO No 4 CARACTERÍSTICAS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES

MATERIALES PREDOMINANTES							No DE APOSENTOS					
USO	EDAD	PAREDES	ESTRUC-TURA	PISOS	CIELOS	TECHO	DORMI-TORIOS	BAÑOS	No DE PLANTAS	AREA(M2)	VALOR X m ²	VALOR TOTAL

VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES: ¢ _____

CUADRO No 5 DECLARACION DEL PROPIETARIO (VALORES)

TERRENO: _____ ¢ _____	DECLARO QUE LA INFORMACIÓN AQUI PROPORCIONADA ES VERAZ FIRMO EN: _____ EL _____ DE _____ DEL _____ x _____
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES: _____ ¢ _____	
TOTAL _____ ¢ _____	

RECIBIDO POR: _____ FECHA: _____ SELLO DE RECIBIDO

USO EXCLUSIVO DEL PROCESO DE CATASTRO Y VALORACION

No DE CONTROL: _____	No DE PREDIO: _____	ZONA DE VALOR: _____	SELLO DE APLICADO
REVISÓ: _____	FECHA: _____		
FISCALIZÓ: _____	FECHA: _____		
INCLUYÓ EN SISTEMA: _____	FECHA: _____		